

Městský úřad Nové Město na Moravě

odbor stavební a životního prostředí

Vratislavovo náměstí 103,
592 31 Nové Město na Moravě

Č.j.: MUNNMN/38293/2015/5

Nové Město na Moravě, dne 29.12.2015

Tel.: 566 598 400

e-mail: lenka.jamborova@meu.nmmn.cz

tohoto rozhodnutí nabylo právní moci

dne 9.1.2016

A je vykonatelné

dne:

ROZHODNUTÍ

SPOLEČNÉ ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ A STAVEBNÍ POVOLENÍ



Výroková část:

Odbor stavební a životního prostředí MěÚ Nové Město na Moravě, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (stavební zákon) (dále jen "stavební zákon"), ve společném územním a stavebním řízení přezkoumal podle § 90 a § 111 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění a provedení stavby, kterou dne 7.12.2015 podal

Město Nové Město na Moravě, IČO 00294900, Vratislavovo náměstí č.p. 103, 592 31 Nové Město na Moravě

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

- I. Vydává podle § 94a stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů**

společné rozhodnutí

o umístění a povolení stavby

:

Komunitní dům seniorů Nové Město na Moravě - objekty: SO-01 - komunitní dům, IO-01 - příprava území + HTÚ, IO - 02 - terénní a sadové úpravy, IO 04 - opěrné zdi, oplocení, IO 05 - kanalizace (přípojka splaškové kanalizace, vnitroareálová dešťová kanalizace, retenční nádrž, přípojka dešťové kanalizace), IO 06 vodovod (přípojka vodovodu), IO 07 - plynovod (přípojka STL plynu), IO 08 - el. energie NN (přípojka elektro), IO 09 - sdělovací vedení (přípojka sdělovacího vedení telefonu, přeložka sdělovacího vedení telefonu, přípojka kabelové sítě), IO 10 - veřejné osvětlení

(dále jen "stavba") na pozemku parc.č.1696/1 (zastavěná plocha a nádvoří – zbořeniště), 1696/2 (zastavěná plocha a nádvoří – zbořeniště), 1696/3 (zastavěná plocha a nádvoří – zbořeniště), 1686 (ostatní plocha – jiná plocha), 1688/1 (ostatní plocha – ostatní komunikace), 1688/2 (ostatní plocha – silnice), 1697 (zahrada), 1700 (orná půda), 1704/3 (ostatní plocha – jiná plocha), 1704/33 (ostatní plocha – jiná plocha), 2960/1 (ostatní plocha – zeleň) v katastrálním území Nové Město na Moravě.

Stavba obsahuje:

- Novostavba bytového domu včetně napojení na inženýrské sítě. Účelem stavby je zajištění bydlení pro seniory. Bytový dům bude obsahovat 22 bytů – byt bude tvořen předsíní, obytnou místností s kuchyňskou linkou a koupelnou (sprcha, umyvadlo, WC). Společné prostory objektu budou obsahovat technické zázemí, schodiště s výtahem, sklepní prostory a komunitní místnost.

- Novostavba komunitního domu bude umístěna na pozemku parc.č. 1686, 1696/1, 1696/2, 1700; SZ roh objektu bude umístěn ve vzdálenosti 29,365 m od hranice pozemků parc.č. 2960/1 a 1700 a ve vzdálenosti 11,255 m od hranice pozemků parc.č. 1700 a 1704/33. JZ roh objektu bude umístěn ve vzdálenosti 10,625 m od spojnice hranic pozemků parc.č. 1700, 1686 a 1688/1. SV roh objektu bude umístěn ve vzdálenosti 46,820 m od spojnice hranic pozemků parc.č. 1704/33, 1704/15 a 1686 (vše v katastrálním území Nové Město na Moravě).
- Novostavba komunitního domu je čtyřpodlažní nepodsklepený objekt zastřešený sedlovou střechou nepravidelného sklonu (9, 21 a 27 °), zastavěná plocha je 455,0 m², obestavěný prostor 6370,0 m³, celková výška 15,33 m od +/-0,00.
- Terénní úpravy budou umístěny na pozemku parc.č. 1686, 1688/1, 1688/2, 1696/1, 1696/2, 1696/3, 1697, 1700, 1704/3, 2960/1 v katastrálním území Nové Město na Moravě. V rámci terénních úprav bude proveden obsyp základových konstrukcí a vysvahování stavebního pozemku. Celkový rozsah zemních prací je 40 m³ výkopu, 315 m³ zásypu. Opěrná zeď bude umístěna na pozemku parc.č. 1686 v katastrálním území Nové Město na Moravě v prostoru u stávajícího parkoviště na ulici Purkyňova. Délka opěrné zdi je navržena 19,0 m, celková maximální výška 2,6 m. Oplocení bude umístěno na pozemcích parc.č. 1686, 1696/1, 1696/2, 1700 v katastrálním území Nové Město na Moravě. Oploceny budou předzahrádky u přízemních bytů. Celková délka oplocení je navržena 41,5 m, oplocení bude provedeno z poplastovaného pletiva a z ocelových sloupků, výška oplocení je navržena 1,0 m.
- Kanalizace bude umístěna na pozemcích parc.č. 1686, 1696/2, 1700, 1704/33, 1704/3 v katastrálním území Nové Město na Moravě. Splašková kanalizace z objektu bude přes šachtu Š1 napojena do splaškové přípojky. Přípojka bude napojena na stávající hlavní kanalizační stoku DN 300 z kameniny. Celková délka přípojky kamenina PP DN 150 je 4,5 m. Dešťové vody z jednotlivých venkovních střešních svodů a zpevněných ploch budou svedeny do vnitroareálové stoky D2 a D3 s napojením do retenční nádrže. Retenční nádrž o objemu 15,6 m³ bude zajišťovat kontrolovaný odtok dešťových vod do přípojky dešťové kanalizace D1. Přípojka dešťové kanalizace bude napojena na stávající hlavní stoku BET 300. Stoka D1 materiál kam PP SN8 bude mít délku 19,2m, stoka D2 materiál PP SN8 bude mít délku 58,1 m, stoka D3 materiál PP SN8 bude mít délku 22,0 m.
- Přípojka vody bude umístěna na pozemcích parc.č. 1686, 1688/1, 1700 v katastrálním území Nové Město na Moravě. Vodovodní přípojka bude napojena na stávající vodovodní řad DN 150 vedený podél komunikace ul. Žďárská. Délka vodovodní přípojky PE 100 SDR 11 63x5,8 PN 16 je 36,7 m.
- STL plynovodní přípojka bude umístěna na pozemcích parc.č. 1686, 1704/33, 1704/3 v katastrálním území Nové Město na Moravě. STL plynovodní přípojka v délce 38,0 m bude provedena z trub z lineárního polyetylenu d40, bude napojena na stávající STL plynovod ocel DN 150. STL plynovodní přípojka bude ukončena v ochranné skříně na hranici pozemku.
- Přípojka NN bude umístěna na pozemcích parc.č. 1686, 1700, 1704/3, 1704/33, 2960/1 v katastrálním území Nové Město na Moravě. Kabelové vedení NN bude napojeno z rozpojovací skříně na domě č.p. 1533, zasmyčované v nové přípojkové skříně na připojovaném objektu a napojené do nové skříně u domu č.p. 723
- Přípojka sdělovacího vedení bude umístěna na pozemcích parc.č. 1686, 1700, 2960/1 v katastrálním území Nové Město na Moravě. Připojení telefonních linek bude provedeno ze stávajícího rozvaděče NMEM92 před domem č.p. 722, sdělovací kabel bude ukončen v 1.NP objektu u datové skříně RACK.. Stávající vedení sítě elektronických komunikací bude přeloženo mimo navrženou opěrnou stěnu.
- Veřejné osvětlení bude umístěno na pozemcích parc.č.1688/1, 1700 v katastrálním území Nové Město na Moravě. Napojení svítidel bude provedeno kabelem AYKYčx25 na stávající rozvod VO z lampy na pozemku parc.č. 1688/1. Bude provedeno osvětlení parkoviště, svítidla budou v provedení LED o výkonu 45-50W. Osazení svítidel bude na bezpatkovém stožáru výšky 8 m.
- Pro uskutečnění navrhované stavby se jako stavební vymezují pozemky parc.č. 1686, 1696/1, 1696/2, 1700, 3688/1, 3688/2, 3696/3, 3697, 1704/3, 2960/1, 1704/33 v katastrálním území Nové Město na Moravě.

- Přesné vyznačení umístění navrhované stavby je zakresleno v situaci v měřítku 1:250, kterou vypracoval SANTIS, a.s., Brněnská č.p. 126/38, 591 01 Žďár nad Sázavou autorizoval ing. Zdeněk Tulis, ČKAIT: 1002518.

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu se zastavovací situací v měřítku 1:250, kterou vypracoval SANTIS, a.s., Brněnská č.p. 126/35, 591 01 Žďár nad Sázavou, autorizoval ing. Zdeněk Tulis, ČKAIT:1002518, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.
2. V zájmu dodržení zásad ochrany zemědělského půdního fondu je žadatel povinen provést na vlastní náklady skrývku svrchní kulturní vrstvy půdy, popřípadě i hlouběji uložené zúrodnění schopné zeminy na ploše, která bude trvale zastavěna nebo zpevněna a postarat se o její hospodárné využití. Skrývka bude provedena na ploše 873 m² do hloubky 0,20 m. Zemina bude využita k rekultivaci okolního pozemku po dokončení stavby (rozproštění na pozemku parc.č. 1700 v katastrálním území Nové Město na Moravě) a k sadovým úpravám v okolí stavby. Využití půdy ze skrývky k zavážce, terénním úpravám (terénní modelace apod.) a jiným nezemědělským účelům je nepřipustné. Žadatel odpovídá za řádné uskladnění zeminy ze skrývky do doby jejího využití. Během uskladnění zeminy nesmí docházet k jejímu znehodnocování. O činnostech souvisejících se skrývkou je žadatel povinen vést protokol (pracovní deník) v němž se uvádějí všechny skutečnosti rozhodné pro posouzení správnosti, úplnosti a účelnosti využití zeminy.

III. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracoval SANTIS, a.s., Brněnská č.p. 126/35, 591 01 Žďár nad Sázavou, autorizoval ing. Zdeněk Tulis, ČKAIT: 1002518; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
3. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
 - a) Vytýčení podzemních vedení v místě stavby
 - b) Závěrečná kontrolní prohlídka stavby
4. Stavba bude dokončena do 31.7.2019.
5. Stavba bude prováděna dodavatelsky stavebním podnikatelem, stanoveným na základě výběrového řízení (tj. dle ustanovení § 2 odst. 2 písm. b) stavebního zákona osobou oprávněnou k provádění stavebních nebo montážních prací jako předmětu své činnosti podle zvláštních právních předpisů). Dle ustanovení § 152 odst. 3 písm. a) stavebního zákona je stavebník povinen oznámit stavebnímu úřadu předem termín zahájení stavby a název a sídlo podnikatele, který bude stavbu provádět. Změny v těchto skutečnostech pak oznámí neprodleně stavebnímu úřadu.
6. Při provádění stavby je třeba si počínat tak, aby bylo co nejméně omezeno a rušeno užívání sousedních pozemků nebo staveb a aby nebyla způsobena škoda vlastníkům sousedních pozemků nebo staveb, zejména dbát, aby nedocházelo k neodůvodněnému omezení práv vlastníků sousedních pozemků nebo staveb, k ohrožení zdraví a života osob, k poškozování majetku a ničení zeleně, k nepořádku na staveništi apod. Při provádění stavby nesmí být také nad přípustnou míru znečišťováno životní prostředí a přilehlé komunikace, okolní zástavba nesmí být nad přípustnou míru obtěžována hlukem, prachem a vibracemi. Současně také nesmí dojít k znečišťování terénu, povrchových a podzemních vod ropnými a jinými látkami. Po skončení prací je stavebník povinen uvést okolí stavby do původního nebo náležitého stavu.
7. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci, zejména příslušná ustanovení zákona ač. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a jeho prováděcího předpisu, tj. nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništi a dbát na ochranu zdraví a života osob na staveništi.
8. Při provádění stavby budou dodržována příslušná ustanovení zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Odboru SŽP MěÚ Nové Město na Moravě bude předložen doklad o zákonné likvidaci vzniklých odpadů v termínu do 1 měsíce po ukončení prací.

9. Staveniště bude odpovídat požadavkům ustanovení § 24e vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů. Stavební činnost bude uskutečňována tak, aby vzhledem k okolní zástavbě byly veškeré její negativní vlivy sníženy na minimum. Práce, jejichž hluchnost by přesahovala 50 dB nebudou prováděny v době od 21 hodin do 7 hodin.
10. Samostatné požární úseky tvoří každý byt, chodby, komunitní místnost, sklepy, sklady, technické prostory, chráněná úniková cesta typu A, instalační šachty. Požární uzávěry (do chráněné únikové cesty se samozavírači) budou osazeny dle požárně bezpečnostního řešení stavby a výkresů požární bezpečnosti. Větrání chráněné únikové cesty bude zajištěno ventilátorem s minimálně desetinásobnou výměnou vzduchu v souladu s čl. 9.4.2 b) ČSN 73 0802. V chráněné únikové cestě a v chodbách před byty bude instalováno nouzové osvětlení. VZT rozvody, pokud budou procházet mezi požárními úseky, budou osazeny požárními klapkami s příslušnou požární odolností. Požárně bezpečnostní zařízení budou mít zajištěn náhradní zdroj elektrické energie v souladu s ČSN 73 0802, čl. 12.9. V objektu bude osazeno 19 ks PHP a budou zde osazeny dva hadicové systémy s tvarově stálou hadicí dl. 30 m v 1. a 3. NP, minimální statický přetlak bude 0,20 MPa. V každém pokoji, společných prostorách a na únikových cestách budou osazena čidla autonomní detekce a signalizace požáru. Únikové cesty, prostředky požární ochrany, hlavní vypínače a uzávěry všech médií, evakuační výtah atd. bude označeno dle vyhlášky č. 11/2002 Sb., ČSN ISO 3864.
11. Při provádění stavby budou dodrženy podmínky závazného stanoviska odboru dopravy a vnitřních věcí MěÚ Nové Město na Moravě ze dne 2.12.2015 zn.MUNNM38093/2015/1
 - Během prací nesmí být na místních komunikacích a jejich součástech skladován žádný materiál, místní komunikace nesmí být poškozovány a znečišťovány. Nesmí dojít k ohrožení bezpečnosti silničního provozu
 - Při užití komunikace jiným než obvyklým způsobem nebo k jiným účelům než pro které je určena (stání vozidel na komunikaci, uložení materiálu, překop, protlak aj.) je třeba povolení příslušného silničního správního úřadu. O povolení zvláštního užívání pozemních komunikací požádá žadatel odbor dopravy a vnitřních věcí MěÚ Nové Město na Moravě minimálně 1 měsíc před realizací prací.
 - V případě potřeby, o povolení uzavírky účelové komunikace požádá žadatel minimálně 30 dnů před zahájením prací na odboru dopravy a vnitřních věcí MěÚ Nové Město na Moravě. Žádost bude obsahovat náležitosti stanovené v § 39 odst. 2 vyhlášky č. 104/1997 Sb., ve znění pozdějších předpisů
 - Dopravní značení na silnici a místní komunikaci je možné osadit až po vydání samostatného přípisu „Stanovení místní nebo přechodné úpravy na pozemních komunikacích“, vydaného odborem dopravy a vnitřních věcí MěÚ Nové Město na Moravě. Součástí žádosti bude zpracovaná situace se zakreslením dopravního značení navrženého v souladu se zákonem č. 361/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, vyhlášky č. 30/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů a Technických podmínek.
12. Při provádění stavby budou dodrženy podmínky vyjádření města Nové Město na Moravě ze dne 19.11.2015 č.j.MUNNM/37300/2015
 - Před zahájením zemních prací bude provedeno vytýčení stávajících kabelových rozvodů (vytýčení zajistí TS služby s.r.o. Nové Město na Moravě). Při provádění zemních prací nesmí dojít k narušení stability současných světelných stožárů VO ani k jejich mechanickému poškození, zahrnujícím i stávající propojovací uzemnění, od stavebních mechanismů. V průběhu stavby nesmí dojít ke snížení krytí zeminou nad stávajícími kabelovými rozvody.
 - Při realizaci stavby bude zachováno ochranné pásmo kořenového systému dřevin, tj. 2,5 m od paty kmene. Výkopové práce v tomto ochranném pásmu budou prováděny výhradně ručně. V případě užívání veřejné zeleně bude před zahájením prací na odboru investic a správy majetku města MěÚ Nové Město na Moravě požádáno o povolení zvláštního užívání veřejného prostranství.
 - Po ukončení stavebních prací bude dle vyhlášky města č. 2/2015 o digitální technické mapě města provedeno zaměření výškového a polohopisného stavu v digitální formě ve formátech dgn nebo shp a předáno na oddělení informatiky MěÚ Nové Město na Moravě.
13. Přípojka dešťové kanalizace bude provedena dle podmínek vyjádření VAS, a.s. ze dne 2.12.2015 zn.ZR-4885-4/2015/Še, tj. zejména:

- Před zahájením realizace stavby bude s VAS, a.s. uzavřena smlouva na odvádění odpadních vod.
 - K provedení odbočení (navrtání na stávající řad oddílné kanalizace dešťové DN 300 BE) má výhradní právo VAS, a.s.. Tyto práce budou na základě objednávky provedeny pracovníky provozu VaK Nové Město na Moravě.
 - Montážní práce kanalizační přípojky VAS, a.s. nezajišťuje. Z tohoto důvodu bude přizván mistr VaK Nové Město na Moravě ke kontrole provedených obsypů potrubí, montáže, těsnosti kanalizační přípojky. O výsledku kontroly bude sepsán zápis.
 - VAS, a.s. bude předloženo geodetické zaměření trasy kanalizační přípojky v listinné podobě a v systému MicroStation (data v souřadném systému S-JTSK ve formátu DGN) před provedením obsypu a zásypu potrubí, kopie formuláře o provedené kontrole a opravená projektová dokumentace kanalizační přípojky dle skutečného provedení.
14. Přípojka splaškové kanalizace bude provedena dle podmínek vyjádření VAS, a.s. ze dne 2.12.2015 zn.ZR-4885-3/2015-Še, tj. zejména:
- Před zahájením stavby kanalizační přípojky bude s VAS, a.s. uzavřena smlouva na odvádění odpadních vod
 - K provedení odbočení (osazení odbočné tvarovky DN 300 KA/ DN 150 KA – 45° na odtoku oddílné splaškové kanalizace DN 300 KA) má výhradní právo VAS, a.s.. Tyto práce budou na objednávku zajištěny pracovníky provozu VaK Nové Město na Moravě.
 - Montážní práce kanalizační přípojky VAS, a.s. nezajišťuje. Z tohoto důvodu bude přizván pracovník VaK Nové Město na Moravě ke kontrole provedených podsypů potrubí, montáže, těsnosti kanalizační přípojky. O výsledku kontroly bude sepsán zápis.
 - VAS, a.s. bude předáno geodetické zaměření trasy kanalizační přípojky v listinné podobě a v systému MicroStation (data v souřadném systému S-JTSK ve formátu DGN) před provedením obsypu a zásypu potrubí, kopie formuláře o provedené kontrole a opravená projektová dokumentace kanalizační přípojky podle skutečného provedení.
15. Vodovodní přípojka bude provedena dle podmínek vyjádření VAS, a.s. ze dne 2.12.2015 zn.ZR-4885-2/2015-Še, tj. zejména:
- Před zahájením stavby vodovodní přípojky bude s VAS, a.s. uzavřena smlouva o dodávce pitné vody.
 - K provedení odbočení s uzávěrem z vodovodního řadu a k osazení vodoměru má výhradní právo VAS, a.s.. Tyto práce budou na objednávku zajištěny pracovníky provozu VaK Nové Město na Moravě.
 - V případě, že montážní práce vodovodní přípojky (kromě vlastního napojení na vodovodní řad) nebude provádět VAS, a.s., bude přizván mistr provozu VaK Nové Město na Moravě k tlakové zkoušce potrubí vodovodní přípojky a ke kontrole provedených obsypů potrubí vodovodní přípojky. O výsledku kontrol bude sepsán zápis.
 - VAS, a.s. bude předána kopie protokolu tlakové zkoušky potrubí vodovodní přípojky podepsaná zástupcem VAS, a.s., geodetické zaměření trasy vodovodní přípojky v listinné podobě a v systému MicroStation (data v souřadném systému S-JTSK ve formátu DGN) před provedením obsypu a zásypu potrubí, kopie protokolů o provedených kontrolách a opravená projektová dokumentace vodovodní přípojky podle skutečného provedení.
16. V zájmové území se nachází dálkový optický kabel v majetku fy itself s.r.o.. Při provádění stavby budou dodrženy podmínky vyjádření ze dne 5.5.2015 č.15/001605, tj. zejména:
- Zahájení stavby oznámí stavebník odpovědné osobě fy itself s.r.o. (p. Samlík mobil 603 582 603). S p. Samlíkem bude projednána případná kolize stavby se zařízením DOK-SELF.
 - Při stavbě bude dbáno zvýšené opatrnosti a vedení DOK-SELF ve volném terénu bude chráněno před poškozením.
 - Veškeré zemní práce blíže než 1,5 m od kabelu budou prováděny ručně.
 - V případě poškození zařízení fy itself s.r.o. bude tato skutečnost neprodleně ohlášena na dohledové centrum itself, tel. 533383383. V prcích bude možno pokračovat až po projednání a schválení dalšího postupu odpovědným pracovníkem firmy.

17. V zájmovém území se nachází technologický objekt středotlaké regulační stanice tlaku zemního plynu Nové Město na Moravě, STL Pod nemocnicí (dále jen RS) a obvodové uzemnění objektu (zemní pásek). Obvodové uzemnění objektu je součástí ochrany objektu RS před atmosférickou a statickou elektřinou a jako takové je nezbytné pro bezpečný provoz plynárenského zařízení. Dle zákona č. 458/2000 Sb., § 68 je ochranné pásmo RS 4 m od půdorysu objektu všemi směry. V zájmovém území se dále nachází STL plynovodní vedení a zařízení v majetku RWE GasNet s.r.o. Při provádění stavby budou dodrženy podmínky vyjádření provozovatele distribuční soustavy RWE GasNet s.r.o. ze dne 14.12.2015 zn.5001213139, tj. zejména:

- Při pracích v blízkosti RS (vyhrazeného plynového zařízení) a s ním souvisejících el. zařízení je nutné dodržet prostorovou normu ČSN 73 6005, energetický zákon 458/2000 Sb. a nařízení vlády č. 591/2006 Sb.
- Stavebník nebo dodavatel stavby osobně oznámí na RWE Distribuční služby s.r.o. s 10 denním předstihem zahájení zemních prací a dohodne způsob dohlídek a kontrol nepoškozeného stavu plynárenského zařízení.
- Během stavby i po jejím dokončení budou dodržena příslušná omezení požárně bezpečnostního pásma „Zákaz kouření a manipulace s otevřeným ohněm“ do vzdálenosti 5 m od objektu RS všemi směry.
- V ochranném pásmu RS a na příjezdové cestě nebudou umístovány žádné další stavby (stavební buňky, maringotky atd.), nebudou zde parkovány automobily, stavební mechanismy a skladován žádný stavební materiál.
- Po celou dobu výstavby bude umožněn zaměstnancům RWE Distribuční služby s.r.o. (obsluha RS) bezproblémový a bezpečný přístup a příjezd k RS.
- Stavební činnosti, popř. mechanizací nesmí být poškozena příjezdová komunikace k RS, oplocení. Po ukončení stavby v oblasti bude okolní terén a místní komunikace uvedena do původního stavu tak, aby byl zachován bezpečný, bezproblémový přístup a příjezd k tomuto vyhrazenému plynovému zařízení
- Při realizaci stavby budou dodrženy podmínky pro provádění stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení. (za stavební činnosti se považují všechny činnosti prováděné v ochranném pásmu plynárenského zařízení, tzn. i bezvýkopové technologie)
- Před zahájením stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení bude provedeno vytyčení trasy a přesné určení uložení plynárenského zařízení. Vytyčení trasy provede příslušná provozní oblast. O provedeném vytyčení bude sepsán protokol. Přesné určení uložení plynárenského zařízení je povinen provést stavebník na svůj náklad. Bez vytyčení trasy a přesného určení uložení plynárenského zařízení stavebníkem nesmí být stavební činnosti zahájeny. Vytyčení plynárenského zařízení je považováno za zahájení činnosti stavebníka v ochranném pásmu plynárenského zařízení.
- Budou dodrženy mj. ČSN 73 6005, TPG 702 04, zákon č. 458/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů a další předpisy související s uvedenou stavbou.
- Pracovníci provádějící stavební činnosti budou prokazatelně seznámeni s polohou plynárenského zařízení, rozsahem ochranného pásma a podmínkami pro provádění stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení.
- Při provádění stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení včetně přesného určení uložení plynárenského zařízení je stavebník povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození plynárenského zařízení nebo ovlivnění jeho bezpečnosti a spolehlivosti provozu. Nebude použito nevhodné nářadí, zemina bude těžena pouze ručně bez použití pneumatických, elektrických, bateriových a motorových nářadí.
- Odkryté plynárenské zařízení bude v průběhu nebo při přerušení stavební činnosti řádně zabezpečeno proti jeho poškození.
- V případě použití bezvýkopových technologií (např. protlaku) bude před zahájením stavební činnosti provedeno úplné obnažení plynárenského zařízení v místě křížení na náklady stavebníka.
- Stavebník je povinen neprodleně oznámit každé i sebemenší poškození plynárenského zařízení včetně izolace signalizačního vodiče, výstražné fólie atd. na tel. 1239.

- Před provedením zásypu výkopu v ochranném pásmu plynárenského zařízení bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení a kontrola plynárenského zařízení. Kontrolu provede příslušná provozní oblast. Povinnost kontroly se vztahuje i na plynárenské zařízení, které nebylo odhaleno. O provedené kontrole bude sepsán protokol. Bez provedené kontroly nesmí být plynovodní zařízení zasypáno.
 - Plynárenské zařízení bude před zásypem výkopu řádně podsypáno a obsypáno těženým pískem, zhutněno a bude osazena výstražná fólie žluté barvy, vše v souladu s ČSN EN 12007-1-4, TPD 702 01, TPG 702 04.
 - Neprodleně po skončení stavební činnosti budou řádně osazeny všechny poklopy a nadzemní prvky plynárenského zařízení.
 - Poklopy uzávěrů a ostatních armatur na plynárenském zařízení včetně hlavních uzávěrů plynu na odběrném plynovém zařízení budou udržovány stále přístupné a funkční po celou dobu trvání stavební činnosti.
 - Případné zřizování stavenišť, skladování materiálů, stavebních strojů apod. bude realizováno mimo ochranné pásmo plynárenského zařízení.
 - Bude zachována hloubka uložení plynárenského zařízení.
18. V zájmovém území se nachází podzemní vedení NN a VN společnosti E.ON Česká republika, s.r.o.. Budou dodrženy podmínky vyjádření ze dne 24.9.2015 zn.PI1356-16078106, tj. zejména:
- Při provádění zemních prací je stavebník povinen podle zákona č. 309/2006 Sb. a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., učinit veškerá opatření, aby nedošlo ke škodám na rozvodném zařízení, na majetku nebo zdraví osob elektrickým proudem.
 - Přesné vytýčení distribuční sítě (trasy kabelu) v terénu bude objednáno nejméně 14 dnů před zahájením prací v blízkosti podzemního kabelového vedení. V případě, že nebude možné trasu kabelu bezpečně určit pomocí vytýčovacího zařízení, je stavebník povinen provést v nezbytném rozsahu ruční odkrytí kabelu na určených místech podle pokynů zaměstnanců ECZR pro jednoznačné stanovení jeho polohy. Vytýčení kabelů zajistí Libor Zelený, tel. 602539308.
 - Při provádění stavebních prací nesmí dojít k poškození el. zařízení.
 - V důsledku stavebních prací nesmí dojít k znepřístupnění el. zařízení.
 - Jakkoliv poškození distribučního a sdělovacího zařízení bude ohlášeno na tel. 800 22 55 77.
 - Stavebník požádá o písemný souhlas ke stavbě a činnosti v ochranných pásmech podzemního vedení ve smyslu § 46 odst. 11 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a výkonu státní správy v energetických odvětvích, v platném znění.
19. V zájmovém území se nachází síť komunikačního vedení v majetku Satt a.s.. Při provádění stavby budou dodrženy podmínky vyjádření ze dne 10.4.2015, tj. zejména.
- Před zahájením prací bude vytýčena trasa komunikačního vedení
 - Veškeré zemní práce prováděné blíže než 1,5 m od komunikačního vedení budou prováděny ručně
 - Při odkrytí kabelu bude kabel chráněn proti prověšení nebo poškození nepovolanou osobou a přizván pracovník Satt a.s.
 - Nad komunikačním vedením bude dodržen zákaz skládek a zařízení, které by k němu znemožňovaly přístup.
 - Při zahrnování výkopu je nezbytné zabezpečit ochranu komunikačního vedení proti prověšení vlivem sesedání zeminy a to pomocí podpůrného U-profilu, a dále zhutňováním zeminy při zahrnování výkopu.
 - Komunikační vedení je nutno opětovně zapískovat a opatřit výstražnou fólií.
 - V případě rekonstrukce povrchu je nutno dodržet ČS 73 6005 min. krytí sdělovacích kabelů v chodníku min. 0,4 m pod povrchem, ve vozovce min. 0,9 m pod povrchem a ve volném terénu min. 0,6 m po povrchu.
 - Případná změna povrchu v ochranném pásmu kabelu bude provedena z rozebíratelného materiálu pro případné opravy nebo rekonstrukce sdělovacích kabelů nebo jejich zařízení

- Kontrola sítě před záhozem bude potvrzena zápisem do stavebního deníku pracovníkem Satt a.s..
20. V zájmovém území stavby se nachází zařízení (vodovod a kanalizace) ve správě VAS, a.s.. Při provádění stavby budou dodrženy podmínky vyjádření VAS, a.s. ze dne 2.12.2015 zn.ZR-4885-1/2015-Še, tj. zejména.
- Minimálně 30 dnů před zahájením stavby, nejdéle však při předání staveniště bude přizván mistr VaK Nové Město na Moravě, se kterým bude na místě samém dohodnut způsob provedení navržené ochrany stávající splaškové kanalizace DN 300-KA ve správě VAS, a.s..
 - Před zahájením realizace stavby bude provedeno vytyčení trasy vodovodu a kanalizace ve správě VAS, a.s. včetně vodovodních a kanalizačních přípojek.
 - Vytyčení vodovodu ve správě VAS, a.s. na objednávku zajistí útvar dispečinku VAS, a.s., vytyčení kanalizace na objednávku zajistí mistr VaK Nové Město na Moravě.
 - Za vytyčení vodovodních a kanalizačních přípojek nacházejících se v zájmovém území je v souladu s ustanovením § 3 odst. 3 zákona č. 274/2001 Sb., zodpovědný jejich majitel – majitel pozemku nebo stavby připojených na vodovod a kanalizaci, neprokáže-li se opak.
 - V rámci realizace stavby bude dodrženo ochranné pásmo vodovodu ve správě VAS v souladu s ustanovením § 23 odst. 3 zákona č. 274/2001 Sb. – 1,5m, kanalizace ve správě VAS, a.s. v souladu s ustanovením § 23 odst. 3 zákona č. 274/2001 Sb. – 1,5 – 2,5 m podle DN a hloubky uložení, vodovodních přípojek dle článku 4.4. ČSN 75 5411 – 1,5 m a kanalizačních přípojek dle článku 6.1.13 ČSN 75 6101 – 0,75 m.
 - Křížení inženýrských sítí s vodovodem a kanalizací ve správě VAS, a.s. a s vodovodními a kanalizačními přípojkami bude pod úhlem 90 – 60° při respektování minimální vzdálenosti v souladu s ČSN 73 6005. Zemní kabelové rozvody budou uloženy do chráničky.
 - V zájmovém území stavby nesmí být v ochranném pásmu vodovodu a kanalizace ve správě VAS, a.s. včetně vodovodních a kanalizačních přípojek prováděny terénní úpravy, při nichž by došlo ke snížení nebo navýšení terénu nad vodovodem a kanalizací a přípojkami v rozporu se zákonem č. 274/2001 Sb., § 23 odst. 5 písm. d), v rozporu s ČSN 75 5401, ČSN 75 5411 a ČSN 75 6101. Poklopy ovládacích prvků vodovodu a kanalizace ve správě VAS, a.s. (hydranty, šoupata, uzávěry vodovodních přípojek a kanalizační šachty) musí být osazeny do nové nivelety upraveného terénu a musí být trvale volně přístupné.
 - Ke kontrole stanovených podmínek bude přizván mistr VaK Nové Město na Moravě. O výsledku kontroly bude sepsán zápis. Kopie zápisu bude předána VAS, a.s..
21. Při provádění stavby budou dodrženy všeobecné podmínky ochrany sítě elektronických komunikací společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. dle vyjádření ze dne 16.11.2015 č.j.736702/15
- Při provádění stavební činnosti v blízkosti vedení sítě elektronických komunikací (SEK) je stavebník povinen respektovat ochranné pásmo SEK tak, aby nedošlo k poškození nebo zamezení přístupu k SEK. Při křížení nebo souběhu je stavebník povinen řídit se platnými právními předpisy, technickými a odbornými normami a technologickými postupy. Při jakékoliv činnosti ve vzdálenosti menší než 1,5 m od krajního vedení vyznačené trasy podzemního vedení SEK nesmí používat mechanizačních prostředků a nevhodného nářadí.
 - Zahájení stavebních prací je stavebník povinen oznámit pracovníkovi pověřenému ochranou sítě (POS).
 - Před zahájením zemních prací je stavebník povinen zajistit vyznačení trasy PVSEK na terénu dle obdržené polohopisné dokumentace. S vyznačenou trasou prokazatelně seznámí všechny osoby, které budou zemní práce provádět.
 - Stavebník je povinen upozornit pracovníky provádějící zemní práce, aby zjistili stranovou a hloubkovou polohu PVSEK příčnými sondami (možná odchylka uložení středu trasy PVSEK, stranová i hloubková, činí +/- 30 cm mezi skutečným uložení PVSEK a polohovými údaji ve výkresové dokumentaci).
 - Při provádění zemních prací v blízkosti PVSEK je stavebník povinen postupovat tak, aby nedošlo ke změně hloubky uložení nebo prostorového uspořádání PVSEK. Odkryté PVSEK je stavebník povinen zabezpečit proti prověšení, poškození a odcizení.
 - Při zjištění jakéhokoliv rozporu mezi údaji v projektové dokumentaci a skutečností je stavebník povinen bez zbytečného odkladu přerušit práci a zjištění rozporu oznámit POS. V přerušených

- pracích lze pokračovat teprve poté, co od POS prokazatelně obdržel souhlas k pokračování v pracích.
- Při provádění zemních prací, u kterých nastane odkrytí PVSEK je povinen stavebník před zakrytím PVSEK vyzvat POS ke kontrole. Zához je oprávněn provést až poté, kdy prokazatelně obdržel souhlas POS.
 - Před zahájením stavby bude se společností Česká telekomunikační infrastruktura a.s. sepsána uzavřena smlouva o překládce PVSEK.
22. V zájmové území se nachází soustava podzemního kabelového rozvodu v majetku společnosti COMA s.r.o.. Při provádění stavby budou dodrženy podmínky vyjádření ze dne 10.4.2015
- Podzemní soustava kabelového rozvodu bude zakreslena do všech paré projektové dokumentace stavba.
 - Před zahájením zemních prací zajistí investor stavby vytýčení všech vedení SPKR a zařízení v souladu s ustanovením § 18 vyhlášky č. 324/1990 Sb.
 - Vytýčení SPKR zajistí odpovědný pracovník firmy, Václav Ohlídál, tel. 468 002 472. Termín vytýčení je třeba objednat 14 kalendářních dní předem.
 - Při stavbě je třeba dbát zvýšené opatrnosti a vedení SPKR ve volném terénu chránit před poškozením, před přejížděním těžké mechanizace apod.. Zabezpečení SPKR je možné provést panely nebo jiným způsobem po dohodě s odpovědným pracovníkem fy. COMA s.r.o..
 - V místě vjezdu, chodníku určeného pro vjezd motorových vozidel, parkoviště, nové komunikace apod. je třeba vedení SPKR uložit do betonových žlabů s korytem nebo do chráničky pro zajištění ochrany SPKR proti poškození.
 - Pracovníky, kteří budou provádět zemní práce, je nutné prokazatelně seznámit s výskytem sítí SPKR fy. COMA s.r.o. odpovědnou osobou stavby. Dále je zapotřebí upozornit také na možnou odchylku SP/KR +/- 30 cm oproti výkresové dokumentaci.
 - V pásmu do 1 m od okrajů vyznačeného vedení budou zemní a výkopové práce prováděny bez použití mechanizace nebo nevhodných nástrojů, které by mohly vedení poškodit.
 - Při zjištění rozporu mezi údaji v projektové dokumentaci se skutečností budou práce zastaveny a skutečnost bude neprodleně oznámena odpovědné osobě, p. Ohlídálovi, který věc projedná a určí další postup.
 - Křížení a souběhy inženýrských sítí se SPKR budou provedeny podle platných norem, zejména ČSN 736005 „Prostorová úprava vedení technického vybavení“ v platném znění a norem souvisejících, ČSN 33 2160 „Předpisy pro ochranu sdělovacích vedení a zařízení před nebezpečnými vlivy trojfázových vedení VN, VVN a ZVN“ a dále ČSN 33 2000-5-54 „Uzemnění a ochrana vodiče“
 - Při realizaci stavby je nutno dbát na to, aby se u stávající SPKR nezměnila hloubka uložení nebo její prostorové uspořádání bez vědomí fy. COMA s.r.o., také na to, aby nad trasou nevznikaly skládky a vůbec okolnosti, které by bránily k přístupu ke kabelu (stavby, skladování atp.). Při odkrytí SPKR bude zabezpečena jeho ochrana proti poškození, nebo odcizení či provedení.
 - Pokud dojde k odkrytí vedení, bude kontaktována odpovědná osoba, p. Ohlídál, aby před záhozem zkontroloval opětovně správné uložení SPKR v pískovém loži, uložení výstražné fólie, popř. zhutnění trasy. Teprve pak je možné pokračovat v záhozu výkopu.
 - Pokud při stavbě dojde k poškození SPKR, je nutné neprodleně tuto skutečnost oznámit na dohledové centrum fy. COMA s.r.o., pracovníkovi konajícím službu.
 - Před uvedením stavby do provozu bude fy. COMA s.r.o. předloženo zaměření stavby na elektronickém nosiči, popř. zasláno na e.mail: vyjadení@net.cz
23. V souladu s ustanovením § 122 odst. 1 stavebního zákona lze dokončenou stavbu užívat na základě kolaudačního souhlasu. K žádosti o vydání kolaudačního souhlasu budou předloženy doklady dle části B přílohy č. 12 vyhlášky č. 503/2006 Sb., tj. geometrické zaměření stavby, doklady o výsledcích předepsaných zkoušek (revize elektro, hromosvodů, plynových zařízení, tlakové zkoušky vnitřních instalací a přípojek, topná zkouška, PHP atd.), doklady prokazující shodu použitých výrobků s požadavky na stavby, doklad o provedených protiradonových úpravách a ostatní doklady stanovené v podmínkách rozhodnutí.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Město Nové Město na Moravě, Vratislavovo náměstí č.p. 103, 592 31 Nové Město na Moravě

Odůvodnění:

Dne 7.12.2015 podal stavebník žádost o vydání rozhodnutí o umístění a provedení stavby. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné územní a stavební řízení

Stavební úřad podle ustanovení § 94a odst. 2 stavebního zákona oznámil zahájení společného územního a stavebního řízení účastníkům řízení a dotčeným orgánům a protože mu byly dobře známy poměry v území a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení navrhovaného opatření, upustil od ústního jednání a ohledání a současně stanovil, že účastníci mohou své námítky a dotčené orgány stanoviska uplatnit do 15 dnů od doručení oznámení. Dané lhůty žádný z účastníků nevyužil.

Dle ustanovení § 85 stavebního zákona stavební úřad do okruhu účastníků zahrnul žadatele, vlastníky bytových domů č.p. 1533, 1535, 1537, 722, 723 a a správce resp. vlastníky dopravní a technické infrastruktury, která se v zájmovém území nachází. Práva a právem chráněné zájmy ostatních osob nemohou být umístěním stavby přímo dotčeny. Okruh účastníků stavebního řízení byl stanoven shodným způsobem.

Stavební úřad v provedeném společném územním a stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 90 a 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na využívání území. Město Nové Město na Moravě má schválený územní plán obce. Stavba je umísťována na ploše s funkčním využitím smíšené obytné území. Dle obecně závazné vyhlášky města Nové Město na Moravě č. 9/2005 o závazné části územního plánu obce Nové Město na Moravě je umístění bytového domu v této ploše přípustné. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné technické požadavky na stavby. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí. Ke stavbě vydal stanovisko odbor dopravy a vnitřních věcí MěÚ Nové Město na Moravě jako silniční správní úřad dne 2.12.2015 pod. zn.MUNNMN/38093/2015/1, HZS Kraje Vysočina Žďár nad Sázavou jako dotčený orgán na úseku požární ochrany dne 25.11.2015 pod č.j.HSJI-5958-2/ZR-2015, KHS Kraje Vysočina Žďár nad Sázavou jako dotčený orgán na úseku ochrany veřejného zdraví dne 30.11.2015 pod č.j.KHSV/23395/2015/ZR/HOK/Šik, odbor SŽP MěÚ Nové Město na Moravě jako dotčený orgán na úseku ochrany životního prostředí dne 2.12.2015 pod zn.MUNNMN/37318/2015/Kem-ŽP/Sv, odbor SŽP MěÚ Nové Město na Moravě jako dotčený orgán na úseku ochrany ovzduší dne 4.12.2015 pod č.j.MUNNMN/38239/2015/Kem-ŽP/ovz.. Souhlas k trvalému odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu vydal odbor SŽP MěÚ Nové Město na Moravě dne 10.11.2015 pod zn.MUNNMN/36111/2015/Kem-ŽP/ZPF. Zájmy chráněné ostatními právními předpisy nejsou projednávanou stavbou přímo dotčeny. Stavební úřad rovněž rozhodoval na základě vyjádření správců dopravní a technické infrastruktury, která se v zájmové území nachází.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Společenství vlastníků pro dům Mendlova č.p. 1533, 1535, 1537, Společenství vlastníků Žďárská 722, 723, Krajská správa a údržba silnic Vysočiny, Oddělení TSÚ Žďár nad Sázavou, Česká telekomunikační infrastruktura a.s., E.ON Česká republika, s. r. o., COMA s.r.o., itself s.r.o., RWE Distribuční služby, s.r.o., VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s., SATT a.s.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru ÚP a stavebního řádu Krajského úřadu kraje Vysočina v Jihlavě podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepoda-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci. Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.



Ing. Lenka Jamborová
vedoucí odboru



Obdrželi:

Účastníci územního řízení (doporučeně do vlastních rukou)

Město Nové Město na Moravě, Vratislavovo náměstí č.p. 103, 592 31 Nové Město na Moravě
Společenství vlastníků pro dům Mendlova č.p. 1533, 1535, 1537, Mendlova č.p. 1535, 592 31 Nové Město na Moravě
Společenství vlastníků Žďárská 722, 723, Žďárská č.p. 722, 592 31 Nové Město na Moravě
Krajská správa a údržba silnic Vysočiny, Oddělení TSÚ Žďár nad Sázavou, IDDS: 3qdn8g
Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t
E.ON Česká republika, s. r. o., IDDS: 3534cwz
COMA s.r.o., IDDS: 2z62mkp
itself s.r.o., IDDS: bwgyq4a
RWE Distribuční služby, s.r.o., IDDS: jnnys6
VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s., IDDS: siygrm
SATT a.s., IDDS: nf7q7qb

Účastníci stavebního řízení (doporučeně do vlastních rukou)

Město Nové Město na Moravě, Vratislavovo náměstí č.p. 103, 592 31 Nové Město na Moravě
Společenství vlastníků pro dům Mendlova č.p. 1533, 1535, 1537, Mendlova č.p. 1535, 592 31 Nové Město na Moravě
Společenství vlastníků Žďárská 722, 723, Žďárská č.p. 722, 592 31 Nové Město na Moravě
Krajská správa a údržba silnic Vysočiny, Oddělení TSÚ Žďár nad Sázavou, IDDS: 3qdn8g
Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t
E.ON Česká republika, s. r. o., IDDS: 3534cwz
COMA s.r.o., IDDS: 2z62mkp

itself s.r.o., IDDS: bwgyq4a

RWE Distribuční služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6

VODÁRENSKÁ AKČIOVÁ SPOLEČNOST, a.s., IDDS: siygxrm

SATT a.s., IDDS: nfgf7qb

Dotčené orgány (doporučeně)

Krajská hygienická stanice Kraje Vysočina, IDDS: py2ivam

HZS kraje Vysočina, IDDS: ntdaa7v

MěÚ - odbor dopravy a vnitřních věcí, Vratislavovo nám. č.p. 103, 592 31 Nové Město na Moravě

MěÚ - odbor stavební a ŽP, Vratislavovo nám. 103, 592 31 Nové Město na Moravě